

Projekt

z dnia 19.02.2026r.

Utworzony przez Marta Myśliwiec

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XIX/140/2026
RADY GMINY WIELGIE**

z dnia 25 lutego 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Oleszno

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153, 1436) oraz art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881 z 2025r. poz. 1077, 1080) uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie od osoby fizycznej do gminnego zasobu nieruchomości gruntową niezabudowaną oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki nr 239/25 o powierzchni 0,6486 ha dla której Sąd Rejonowy w Lipnie prowadzi księgę wieczystą o nr W11L/00034199/4. Położenie nieruchomości gruntowej zostało przedstawione na załączniku graficznym Nr1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wielgie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy
Wielgie

Ewelina Antonowicz

Załącznik do uchwały nr XIX/140/2026
Rady Gminy Wielgie
z dnia 25 lutego 2026 r.



Uzasadnienie

Działka oznaczona numerem geodezyjnym 239/25 o powierzchni 0,6486 ha będzie przeznaczona dla zagospodarowania przestrzeni przy świetlicy wiejskiej w Olesznie. Dla realizacji w/w celu gmina podejmuje starania o nabycie do gminnego zasobu nieruchomości, gruntów przeznaczonych na ten cel. Zgodnie z art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami cenę nieruchomości ustala się na podstawie jej wartości. W związku z powyższym została zlecona wycena przedmiotowej działki w celu ustalenia jej wartości rynkowej.

Jak stanowi ustawa o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym między innymi rada gminy postanawia o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości na własność gminy. Mając na względzie przedstawiony wyżej uzasadniony interes gminy, Wójt Gminy Wielgie przedkłada niniejszy projekt uchwały o wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości gruntowej opisanej w § 1 niniejszej uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Wielgie

Ewelina Antonowicz