

Projekt

z dnia 05.02.2025

Utworzony przez Marta Myśliwiec

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR IX/70/2025
RADY GMINY WIELGIE**

z dnia 17 lutego 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości
Suszewo o numerze ewidencyjnym 176/2**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465, 1572, 1907, 1940) oraz art. 13 ust. 1 i art. 24 ust. 1 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881) uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie od osób fizycznych do gminnego zasobu, nieruchomość gruntową niezabudowaną oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 176/2 o powierzchni 0,0790 ha dla której Sąd Rejonowy w Lipnie prowadzi księgę wieczystą o nr WL1L/00011258/9. Położenie nieruchomości gruntowej zostało przedstawione na załączniku graficznym Nr1.

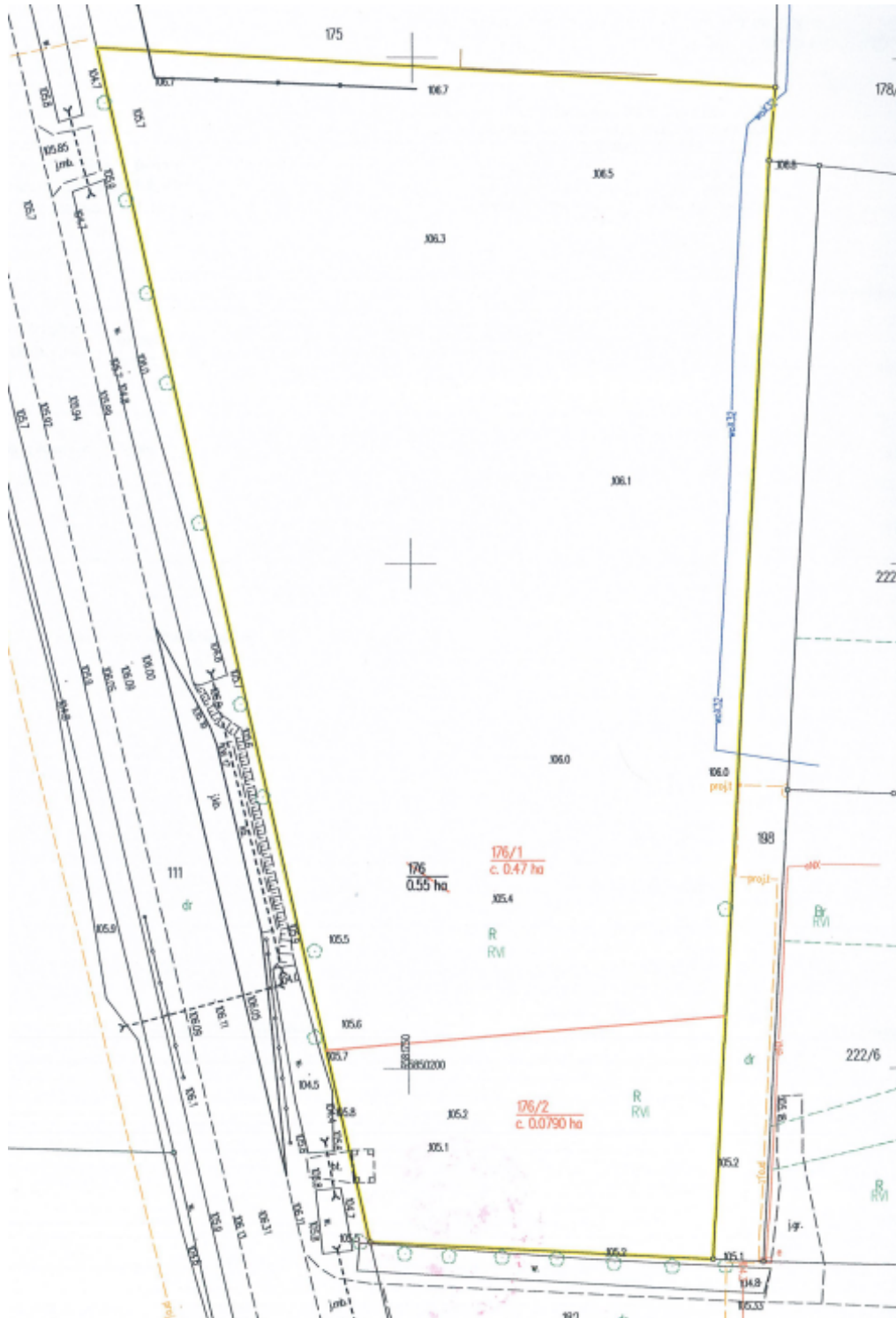
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wielgie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Ewelina Antonowicz

Załącznik do uchwały Nr IX/70/2025
Rady Gminy Wielgie
z dnia 17 lutego 2025 r.



UZASADNIENIE

Działka oznaczona numerem geodezyjnym 176/2 o powierzchni 0,0790 ha jest niezbędna do realizacji inwestycji polegającej na zagospodarowaniu przestrzeni pod plac zabaw. Dla realizacji w/w celu gmina podjęła starania o nabycie do gminnego zasobu nieruchomości gruntowej przeznaczonej na w/w cel. Zgodnie z art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami cenę nieruchomości ustala się na podstawie jej wartości. W związku z powyższym została zlecona wycena przedmiotowej działki w celu ustalenia jej wartości rynkowej.

Jak stanowi ustawa o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym między innymi rada gminy postanawia o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości na własność gminy. Mając na względzie przedstawiony wyżej uzasadniony interes gminy Wójt Gminy Wielgie przedkłada niniejszy projekt uchwały o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości gruntowej opisanej w § 1 niniejszej uchwały.

Przewodniczący Rady Gminy

Ewelina Antonowicz